

中卫市自然资源和不动产确权登记中心

2026 年部门预算

目录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、部门预算单位构成

第二部分 2026 年部门预算表

- 一、部门收支预算总表
- 二、财政拨款收支预算表
- 三、财政拨款支出总表
- 四、一般公共预算支出总表
- 五、政府性基金预算支出总表
- 六、“三公”经费预算表
- 七、政府采购预算表
- 八、非财政拨款支出总表
- 九、教育收费支出预算表
- 十、非税收入（教育收费）执行预算表
- 十一、市本级国有资本经营预算收支明细表
- 十二、部门项目支出预算绩效目标表

第三部分 2026 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年部门预算——单位概况

一、主要职能

(一) 贯彻执行国家、自治区、市有关自然资源、不动产登记方面的政策和法律法规。

(二) 负责市本级及沙坡头区自然资源确权登记工作。

(三) 负责市本级及沙坡头区不动产登记工作。

(四) 负责市本级及沙坡头区新建商品房项目备案、新建商品房及存量房购房资格审核和房源信息核验、网签合同备案、房屋面积管理、房屋抵押管理、房屋租赁管理、政策性住房上市交易管理工作。

(五) 负责市本级及沙坡头区自然资源和不不动产权属调查、权籍测绘结果审核、数据质量管理等事务性工作。

(六) 负责市本级自然资源和不动产登记信息管理平台建设和维护更新工作。

(七) 负责市本级和沙坡头区自然资源和不动产登记数据收集、整理、统计、上报、共享、更新和分析应用等工作。

(八) 负责市本级和沙坡头区自然资源和不动产登记档案的收集、整理和归档工作。依法提供不动产登记查询服务。

(九) 完成市自然资源局交办的其他工作。

二、部门预算单位构成

按照部门预算编报要求，中卫市自然资源和不动产确权登记中心纳入 2026 年度部门预算编报范围的单位共 1 个，独立核算

机构数 1 个，其中二级预算单位 1 个，该单位为中卫市自然资源和不动产确权登记中心。

中卫市自然资源和不动产登记中心 2026 年部门预算——预算表

一、部门收支预算总表

部门收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、财政拨款预算收入	597.07	一、本年支出	
(1) 一般公共预算财政拨款收入	597.07	(一) 一般公共服务支出	
本级安排	597.07	(二) 外交支出	
上级转移支付		(三) 国防支出	
(2) 政府性基金预算财政拨款收入		(四) 公共安全支出	
本级安排		(五) 教育支出	
上级转移支付		(六) 科学技术支出	
二、财政专户管理资金		(七) 文化旅游体育与传媒支出	
三、事业预算收入		(八) 社会保障和就业支出	67.40
四、上级补助预算收入		(九) 社会保险基金支出	
五、附属单位上缴预算收入		(十) 卫生健康支出	16.53
六、经营预算收入		(十一) 节能环保支出	
七、其他预算收入		(十二) 城乡社区支出	
		(十三) 农林水支出	
		(十四) 交通运输支出	
		(十五) 资源勘探工业信息等支出	
		(十六) 商业服务业等支出	

		(十七) 金融支出	
		(十九) 援助其他地区支出	
		(二十) 自然资源海洋气象等支出	473.14
		(二十一) 住房保障支出	40.00
		(二十二) 粮油物资储备支出	
		(二十三) 国有资本经营预算支出	
		(二十四) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十七) 预备费	
		(二十九) 其他支出	
		(三十) 转移性支出	
		(三十一) 债务还本支出	
		(三十二) 债务付息支出	
		(三十三) 债务发行费用支出	
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出	
	本年收入合计	597.07	本年支出小计
			597.07
八、上年结转		二、年末结转结余	
(1) 财政拨款			
一般公共预算财政拨款收入			
政府性基金预算财政拨款收入			
(2) 非财政拨款			
	收入总计	597.07 计	支出总计
			597.07

二、财政拨款收支预算表

财政拨款收支预算表

单位：万元

收 入		支 出			
项 目	预算数	项目（按功能分类）	预算数		
一、本年收入		一、本年支出	小计	一般公共预算财政拨款支出	政府性基金预算财政拨款支出
（一）一般公共预算财政拨款收入	597.07	（一）一般公共服务支出			
（二）政府性基金预算财政拨款收入		（二）外交支出			
		（三）国防支出			
		（四）公共安全支出			
		（五）教育支出			
		（六）科学技术支出			
		（七）文化旅游体育与传媒支出			
		（八）社会保障和就业支出	67.40	67.40	
		（九）卫生健康支出	16.53	16.53	
		（十）节能环保支出			
		（十一）城乡社区支出			
		（十二）农林水支出			

		(十三) 交通运输支出			
		(十四) 资源勘探工业信息等支出			
		(十五) 商业服务业等支出			
		(十六) 金融支出			
		(十七) 自然资源海洋气象等支出	473.14	473.14	
		(十八) 住房保障支出	40.00	40.00	
		(十九) 粮油物资储备支出			
		(二十) 灾害防治及应急管理支出			
		(二十一) 其他支出			
				
本年收入小计	597.07	本年支出小计	597.07	597.07	
二、上年结转结余		二、年末结转结余			
(一) 一般公共预算财政拨款		(一) 一般公共预算财政拨款			
(二) 政府性基金预算财政拨款		(二) 政府性基金预算财政拨款			
收入总计	597.07	支出总计	597.07		

三、财政拨款支出总表

财政拨款支出汇总表

单位：万元

编 码	单 位 名 称	预 算 安 排 支 出 总 额	本年安排支出										上年结转						
			本 年 安 排 支 出 总 计	一般公共预算财政拨款							政府性基金预算财政拨款			一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款		
				合 计	本级财力安排支出			中 央 一 般 性 转 移 支 付	中 央 专 项 转 移 支 付	合 计	本 级 财 力 安 排 支 出	中 央 转 移 支 付	上 年 结 转 合 计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款		
					小 计	基 本 支 出	项 目 支 出							小 计	本 级 财 力 安 排 支 出	中 央 转 移 支 付	小 计	本 级 财 力 安 排 支 出	中 央 转 移 支 付
336 011	中 卫 市 自 然 资 源 和 不 动 产 确 权 登 记 中 心	597.07	597.07	597.07	597.07	386.07	211.00	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0

四、一般公共预算支出总表

一般公共预算财政拨款支出总表

单位：万元

科目编码	科目名称	总计			基本支出									项目支出			
		小计	本年安排	上年结转	合计			人员经费			公用经费			小计	本年安排	上年结转	
					小计	本年安排	上年结转	小计	本年安排	上年结转	小计	本年安排	上年结转				
2080502	事业单位离退休	20.50	20.50		20.50	20.50		20.50	20.50								
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.27	31.27		31.27	31.27		31.27	31.27								
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	15.63	15.63		15.63	15.63		15.63	15.63								
2101102	事业单位医疗	16.53	16.53		16.53	16.53		16.53	16.53								
2200109	自然资源调查与确权登记	211.00	211.00											211.00	211.00		
2200150	事业运行	262.14	262.14		262.14	262.14		247.74	247.74		14.40	14.40					
2210201	住房公积金	30.00	30.00		30.00	30.00		30.00	30.00								
2210203	购房补贴	9.99	9.99		9.99	9.99		9.99	9.99								

五、政府性基金预算支出总表

政府性基金预算财政拨款支出总表

单位：万元

编码	单位/项目	项目支出预算合计	本年安排支出			上年结转
			小计	本级财力安排	中央转移支付	
336011	中卫市自然资源和不动产确权登记中心	0	0	0	0	0

六、“三公”经费预算表

单位：万元

“三公”经费预算表

支出功能 分类科目		三公经费预算总额				因公出国（境）				公务用车购置及运行费								公务接待费																
		总 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款		小 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款		合 计	其中：		公车运行维护费				公车购置				小 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款								
本 年	结 转		本 年	结 转	本 年	结 转		本 年	结 转	本 年	结 转		小 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款		小 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款			本 年	结 转	本 年	结 转							
														本 年	结 转	本 年	结 转		本 年	结 转	本 年	结 转						本 年	结 转	本 年	结 转			
2200 150	事业 运行	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

注：本年为 2026 年预算数，结转数为上年度结转金额。

七、政府采购预算表

政府采购预算表

单位：万元

支出功能分类科目		支出经济分类科目		编码	采购项目	采购类别	总计	财政拨款														单位自筹资金		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称					合计	本年安排						上年结转									
									合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款				
小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出		小计	基本支出	项目支出												
2200150	事业运行	50502	商品和服务支出	无	无	无	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

八、非财政拨款支出总表

非财政拨款支出汇总表

单位：万元

单位 编码	单位 名称	预算安 排支出 总额	本年安排支出																			上年结转结余				
			本年安 排支出 总计	教育收费安排 支出			其他非财政拨款支出																总 计	基 本 支 出	项 目 支 出	
							事业支出			上级补助 预算支出			附属单位 上缴预算支出			经营预算支出			其他							
				小 计	基 本 支 出	项 目 支 出	小 计	基 本 支 出	项 目 支 出	小 计	基 本 支 出	项 目 支 出	小 计	基 本 支 出	项 目 支 出	小 计	基 本 支 出	项 目 支 出	小 计	基 本 支 出	项 目 支 出					
336011	中卫市 自然资 源和不 动产确 权登记 中心	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

九、教育收费支出预算表

教育收费安排支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称（单位名称）	总计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
336011	中卫市自然资源和不动产登记中心	0	0	0	0	0

十、非税收入（教育收费）执收预算表

非税收入（教育收费）执收预算表

单位：万元

编码	单位名称	项目名称	设立依据	收入类型	下一年度收入预算
单位编码	单位名称	项目名称	设立依据	收入类型	金额
336011	中卫市自然资源和不动产登记中心	无	无	无	0

十一、市本级国有资本经营预算收支明细表

市本级国有资本经营预算收支明细表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、利润收入	0.00	一、社会保障和就业支出	0.00
二、股利、股息收入	0.00	二、国有资本经营预算支出	0.00
三、产权转让收入	0.00	1.解决历史遗留问题及改革成本支出	0.00
四、清算收入	0.00	2.国有企业资本金注入	0.00
五、其他国有资本经营收入	0.00	3.国有企业政策性补贴	0.00
		4.金融国有资本经营预算支出	0.00
		5.其他国有资本经营预算支出	0.00
		三、转移性支出	0.00
		1.国有资本经营预算转移支付	0.00
		2.调出资金	0.00
本年收入合计	0.00	本年支出合计	0.00
国有资本经营预算转移支付收入			
上年结转		结转下年	
收入总计	0.00	支出总计	0.00

十二、部门项目支出预算绩效目标表

部门项目支出预算绩效目标表(一)

单位：万元

(2026年度)				
项目名称		不动产登记中心聘用人员经费项目		
主管部门及代码		市自然资源局	实施单位	中卫市自然资源和不动产登记中心
项目属性		一年期项目	项目期	2026年
项目 资金 (万 元)	年度资金总额:		115.00	
	其中:财政拨款		115.00	
	其他资金		0.00	
年度 总体 目标	目标 1: 保障中心聘用 23 人工资正常发放 目标 2: 保障中心聘用 23 人社会保险按时缴纳 目标 3: 保障中心年内各项工作人员到位			
名称	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
绩效 指标	产出指标	数量指标	编制外聘用人员	23 人
		质量指标	业务熟练 工作经验丰富 人员优先	98%
		时效指标	完成当年各项不动产登记 业务	按时完成
		成本指标	5 万/人/年	115 万/年
	效益指标	经济效益指标	按计划完成当年不动产 登记工作	100%
		社会效益指标	不动产登记水平及服务 质量	稳步提升
		可持续影响指标	保障不动产登记工作正 常运行	98%
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度 企业满意度 其他服务对象满意度	≥95%

部门项目支出预算绩效目标表（二）

单位：万元

(2026 年度)				
项目名称	中卫市不动产登记数据质量提升项目			
主管部门及代码	市自然资源局	实施单位	中卫市自然资源和不动产登记中心	
项目属性	一年期项目	项目期	2026 年	
项目资金 (万元)	年度资金总额:		96.00	
	其中: 财政拨款		96.00	
	其他资金		0.00	
年度总体目标	目标 1: 能提升产权登记交易效率 目标 2: 降低行政与市场主体成本 目标 3: 为土地配置、空间规划提供实时准确数据			
名称	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
绩效指标	产出指标	数量指标	治理系统内数据	463.46 万条
		质量指标	自然资源部数据质检软件核查	95 分以上
		时效指标	按计划 2026 年完成	按时完成
		成本指标	治理系统内数据、梳理并挂接缺失的产权类档案及批量修改权利人数据	96 万元
	效益指标	经济效益指标	降低行政与市场主体成本, 确保全年不因数据质量问题造成经济损失	100%
		社会效益指标	不动产登记水平及服务质量	稳步提升
		可持续影响指标	提升中卫市本级及沙坡头区不动产登记工作	100%
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度 企业满意度 其他服务对象满意度	≥95%

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年部门预算——部门预算情况说明

一、关于中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年财政拨款收入预算 597.07 万元，其中：本年收入 597.07 万元，包括一般公共预算拨款 597.07 万元，政府性基金预算拨款 0 万元；上年结转结余 0 万元。财政拨款支出预算 597.07 万元，包括：社会保障和就业支出 67.40 万元；卫生健康支出 16.53 万元；自然资源海洋气象等支出 473.14 万元；住房保障支出 40.00 万元。预算收支较上年增加 135.57 万元，增长 29.37%。

二、关于中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年一般公共预算财政拨款支出情况说明

（一）基本支出情况说明

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年一般公共预算财政拨款基本支出 386.07 万元，其中：本年收入安排支出 386.07 万元，上年结转资金安排支出 0 万元。比 2025 年执行数（决算数）减少 12.64 万元，下降 3.17%，原因为职业年金缴费减少。

人员经费 371.67 万元，主要包括：基本工资 98.93 万元、津贴补贴 102.37 万元、奖金 0 万元、伙食补助费 5.52 万元、绩效工资 46.67 万元、机关事业单位基本养老保险缴费 31.27 万元、职业年金缴费 15.63 万元、职工基本医疗保险缴费 13.33 万元、事业人员医疗补助缴费 3.20 万元、其他社会保障缴费 1.37 万元、住房公

积金 30.00 万元、其他工资福利支出 0.42 万元、退休费 20.50 万元、遗属生活补助 2.46 万元。

公用经费 14.4 万元，主要包括：办公费 6.49 万元、印刷费 3.30 万元、水费 0.15 万元、电费 1.26 万元、邮电费 1.00 万元、工会经费 1.30 万元、差旅费 0.90 万元。

（二）项目支出情况说明

中卫市自然资源和不动产登记中心 2026 年一般公共预算财政拨款项目支出 211 万元，其中：本年收入安排支出 211 万元，上年结转结余资金安排支出 0 万元。包括：自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源调查与确权登记（项）不动产登记中心聘用人员经费项目 115 万元；自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源调查与确权登记（项）中卫市不动产登记数据质量提升项目 96 万元，比 2025 年执行数（决算数）增加 113 万元，增长 115.31%。主要原因本年度新增一年期项目（中卫市不动产登记数据质量提升）1 个 96 万元，原有经常性项目（不动产登记中心聘用人员经费）资金增加 17 万元。

三、关于中卫市自然资源和不动产登记中心 2026 年一般公共预算财政拨款“三公”经费预算情况说明

中卫市自然资源和不动产登记中心 2026 年“三公”经费财政拨款预算数为 0 万元，其中：因公出国（境）费 0 万元，公务用车购置 0 万元，公务用车运行费 0 万元，公务接待费 0 万元。

2026 年“三公”经费财政拨款预算比 2025 年增加 0 万元，其中：因公出国（境）费增加 0 万元；公务用车购置费增加 0 万元；公务用车运行费增加 0 万元；公务接待费增加 0 万元。

四、关于中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年无政府性基金预算财政拨款收支。

五、关于中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年无国有资本经营预算财政拨款收支。

六、关于中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年收支预算情况的总体说明

中卫市自然资源和不动产确权登记中心 2026 年收入总预算 597.07 万元，其中：本年收入 597.07 万元，上年结转结余 0 万元；支出总预算 597.07 万元，其中：本年支出 597.07 万元，年末结转结余 0 万元。

本年收入包括：财政拨款预算收入 597.07 万元，占 100%；事业预算收入 0 万元，占 0%；上级补助预算收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴预算收入 0 万元，占 0%；经营预算收入 0 万元，占 0%；债务预算收入 0 万元，占 0%；非同级财政拨款预算收入 0 万元，占 0%；投资预算收益 0 万元，占 0%；其他预算收入 0 万元，占 0%。

本年支出包括：行政支出 0 万元，占 0%；事业支出 597.07 万元，占 100%；经营支出 0 万元，占 0%；上缴上级支出 0 万元，

占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%；投资支出 0 万元，占 0%；债务还本支出 0 万元，占 0%；其他支出 0 万元，占 0%。

七、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费

2026 年，中卫市自然资源和不动产确权登记中心机关运行经费（公用经费）财政拨款预算安排 14.40 万元，主要包括：办公费 6.49 万元、印刷费 3.30 万元、水费 0.15 万元、电费 1.26 万元、邮电费 1.00 万元、工会经费 1.30 万元、差旅费 0.90 万元。比 2025 年预算增加 3.38 万元，增长 30.67%。主要原因是：本年度公用经费人均标准提高至 8000 元/人核定预算。

（二）政府采购情况

2026 年，中卫市自然资源和不动产确权登记中心政府采购预算 0 万元，其中：政府采购货物预算 0 万元，政府采购工程预算 0 万元，政府采购服务预算 0 万元。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2025 年 12 月 31 日，中卫市自然资源和不动产确权登记中心占用使用国有资产总体情况为房屋 0 平方米，价值 0 万元；土地 0 平方米，价值 0 万元；车辆 0 辆，价值 0 万元；办公家具价值 5.91 万元；其他资产价值 82.19 万元。国有资产分布情况为：

本级部门房屋 0 平方米，价值 0 万元；土地 0 平方米，价值 0 万元；车辆 0 辆，价值 0 万元；办公家具价值 5.91 万元；其他资产价值 82.19 万元。

（四）预算绩效情况

2026年中卫市自然资源和不动产确权登记中心重点项目绩效评价项目2个，项目1为不动产登记中心聘用人员经费项目，属多年期经常性项目，绩效目标为保障2026年市本级及沙坡头区自然资源和不动产登记各项工作人员到位，按计划完成市本级及沙坡头区自然资源和不动产调查确权及登记工作、办理市本级及沙坡头区不动产档案信息管理查询工作，进一步开展农村宅基地确权登记、土地权、山林权确权登记工作。稳步提升中卫市本级及沙坡头区不动产登记工作水平及服务质量；项目2为中卫市不动产登记数据质量提升项目，属一年期项目，绩效目标为确保全年不因数据质量问题造成经济损失，稳步提升不动产登记水平及服务质量，保障98%不动产登记工作安全正常运行，使群众、企业以及其他服务对象满意度大幅提升到95%以上。

（五）其他需说明的事项

无。

中卫市自然资源和不动产确权登记中心

2026 年部门预算——名词解释

1. **一般公共预算**：指政府凭借国家政治权力，以社会管理者身份筹集以税收为主体的财政收入，用于保障和改善民生、维持国家行政职能正常行使、保障国家安全等方面的收支预算。

2. **一般公共预算收入**：指各项税收收入、非税收入。税收收入包括增值税、营业税、企业所得税、个人所得税、资源税、城市维护建设税、房产税、印花税、城镇土地使用税、土地增值税、车船税、耕地占用税、契税、烟叶税、其他税收收入。非税收入包括专项收入、行政事业性收费收入、罚没收入、国有资本经营收入、国有资源（资产）有偿使用收入、其他收入。

3. **同口径增长**：指剔除政策性、一次性等不可比因素影响后计算的一般预算收入增长比例，按以往的统计方法与统计范围来算，取得了一定程度的增长。

4. **上级补助收入**：指以各级政府之间存在的财政能力差异为基础，以实现各地基本公共服务均等化为主旨而实行的一种财政资金或财政平衡制度。主要包括一般性转移支付和专项转移支付。

5. **上年结转资金**：指当年支出预算已执行但尚未完成，或因故未执行，需由财政部门结转下年按原用途继续使用的财政资金。

6. **项目支出预算**：指行政事业单位为完成其特定的行政工作任务或事业发展目标确定的年度事业发展项目，并依据具体工作内容编制的年度项目支出计划。