

中卫市住房保障中心

2026 年部门预算

目录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、部门预算单位构成

第二部分 2026 年部门预算表

- 一、部门收支预算总表
- 二、财政拨款收支预算表
- 三、财政拨款支出总表
- 四、一般公共预算支出总表
- 五、政府性基金预算支出总表
- 六、“三公”经费预算表
- 七、政府采购预算表
- 八、非财政拨款支出总表
- 九、教育收费支出预算表
- 十、非税收入（教育收费）执行预算表
- 十一、市本级国有资本经营预算收支明细表
- 十二、部门项目支出预算绩效目标表

第三部分 2026 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

中卫市住房保障中心

2026 年部门预算——单位概况

一、主要职能

（一）负责协调、指导、监督保障性住房（公共租赁住房）项目建设相关管理工作，做好纳入年度绩效目标的保障性住房项目数据统计。

（二）负责公共租赁住房资格审核及分配管理工作。

（三）负责租赁补贴的监督管理工作。

（四）负责保障性住房（公共租赁住房）档案管理工作。

（五）协助上级部门制订保障性住房发展规划和年度计划。

（六）督促、指导公共租赁住房运营单位加强对保障对象的管理，查处其违法、违规行为。

（七）完成局领导交办的其他工作。

二、部门预算单位构成

按照部门预算编制要求，中卫市住房保障中心纳入 2026 年度部门预算编报范围的单位共 1 个，独立核算机构数 1 个，其中二级预算单位 1 个，该单位为中卫市住房保障中心。核定全额预算事业编制 5 名。其中：正科级领导职数为主任 1 名，副科级副主任 1 名。截止 2025 年年末实有在编在职 5 人。

中卫市住房保障中心 2026 年部门预算——预算表

一、部门收支预算总表

部门收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、财政拨款预算收入	101.14	一、本年支出	101.14
（1）一般公共预算财政拨款收入	101.14	（一）一般公共服务支出	0.00
本级安排	0.00	（二）外交支出	0.00
上级转移支付	0.00	（三）国防支出	0.00
（2）政府性基金预算财政拨款收入	0.00	（四）公共安全支出	0.00
本级安排	0.00	（五）教育支出	0.00
上级转移支付	0.00	（六）科学技术支出	0.00
二、财政专户管理资金	0.00	（七）文化旅游体育与传媒支出	0.00
三、事业预算收入	0.00	（八）社会保障和就业支出	13.29
四、上级补助预算收入	0.00	（九）社会保险基金支出	0.00
五、附属单位上缴预算收入	0.00	（十）卫生健康支出	4.67
六、经营预算收入	0.00	（十一）节能环保支出	0.00
七、其他预算收入	0.00	（十二）城乡社区支出	71.76
		（十三）农林水支出	0.00
		（十四）交通运输支出	0.00
		（十五）资源勘探工业信息等支出	0.00
		（十六）商业服务业等支出	0.00

		(十七) 金融支出	0.00
		(十九) 援助其他地区支出	0.00
		(二十) 自然资源海洋气象等支出	0.00
		(二十一) 住房保障支出	11.42
		(二十二) 粮油物资储备支出	0.00
		(二十三) 国有资本经营预算支出	0.00
		(二十四) 灾害防治及应急管理支出	0.00
		(二十七) 预备费	0.00
		(二十九) 其他支出	0.00
		(三十) 转移性支出	0.00
		(三十一) 债务还本支出	0.00
		(三十二) 债务付息支出	0.00
		(三十三) 债务发行费用支出	0.00
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	101.14	本年支出小计	101.14
八、上年结转	0.00	二、年末结转结余	0.00
(1) 财政拨款	0.00		
一般公共预算财政拨款收入	0.00		
政府性基金预算财政拨款收入	0.00		
(2) 非财政拨款	0.00		
收 入 总 计	101.14	支 出 总 计	101.14

二、财政拨款收支预算表

财政拨款收支预算表

单位：万元

收 入		支 出			
项 目	预算数	项目（按功能分类）	预算数		
一、本年收入		一、本年支出	小计	一般公共预算财政拨款支出	政府性基金预算财政拨款支出
（一）一般公共预算财政拨款收入	101.14	（一）一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00
（二）政府性基金预算财政拨款收入	0.00	（二）外交支出	0.00	0.00	0.00
		（三）国防支出	0.00	0.00	0.00
		（四）公共安全支出	0.00	0.00	0.00
		（五）教育支出	0.00	0.00	0.00
		（六）科学技术支出	0.00	0.00	0.00
		（七）文化旅游体育与传媒支出	0.00	0.00	0.00

		(八) 社会保障和就业支出	13.29	13.29	0.00
		(九) 卫生健康支出	4.67	4.67	0.00
		(十) 节能环保支出	0.00	0.00	0.00
		(十一) 城乡社区支出	71.76	71.76	0.00
		(十二) 农林水支出	0.00	0.00	0.00
		(十三) 交通运输支出	0.00	0.00	0.00
		(十四) 资源勘探工业信息等支出	0.00	0.00	0.00
		(十五) 商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00
		(十六) 金融支出	0.00	0.00	0.00
		(十七) 自然资源海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00
		(十八) 住房保障支出	11.42	11.42	0.00
		(十九) 粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00
		(二十) 灾害防治及应急管理支出	0.00	0.00	0.00

		(二十一) 其他支出	0.00	0.00	0.00
					
本年收入小计	101.14	本年支出小计	101.14	101.14	0.00
二、上年结转结余	0.00	二、年末结转结余	0.00	0.00	0.00
(一) 一般公共预算财政拨款	0.00	(一) 一般公共预算财政拨款	0.00	0.00	0.00
(二) 政府性基金预算财政拨款	0.00	(二) 政府性基金预算财政拨款	0.00	0.00	0.00
收入总计	101.14	支出总计	101.14		

三、财政拨款支出总表

财政拨款支出汇总表

单位：万元

编码	单位名称	预算安排支出总额	本年安排支出										上年结转						
			本年安排支出总计	一般公共预算财政拨款						政府性基金预算财政拨款			上年结转合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款		
				合计	本级财力安排支出			中央一般性转移支付	中央专项转移支付	合计	本级财力安排支出	中央转移支付		小计	本级财力安排支出	中央转移支付	小计	本级财力安排支出	中央转移支付
					小计	基本支出	项目支出												
	合计	101.14	101.14	101.14	101.14	101.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
311007	中卫市住房保障中心	101.14	101.14	101.14	101.14	101.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

四、一般公共预算支出总表

一般公共预算财政拨款支出总表

单位：万元

科目 编码	科目 名称	总计		基本支出										项目支出		
		小计	本年安排	上年 结转	合计			人员经费			公用经费			小计	本年 安排	上年 结转
					小计	本年安 排	上年 结转	小计	本年安 排	上年 结转	小计	本年 安排	上年 结转	0.00	0.00	0.00
311007	中卫市住房保障中心	101.14	101.14	0.00	101.14	101.14	0.00	97.14	97.14	0.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	8.86	8.86	0.00	8.86	8.86	0.00	8.86	8.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴 费	4.43	4.43	0.00	4.43	4.43	0.00	4.43	4.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	4.67	4.67	0.00	4.67	4.67	0.00	4.67	4.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编 制与监管	71.76	71.76	0.00	71.76	71.76	0.00	67.76	67.76	0.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	8.46	8.46	0.00	8.46	8.46	0.00	8.46	8.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	2.96	2.96	0.00	2.96	2.96	0.00	2.96	2.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

五、政府性基金预算支出总表

政府性基金预算财政拨款支出总表

单位：万元

编码	单位/项目	项目支出预算合计	本年安排支出			上年结转
			小计	本级财力安排	中央转移支付	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

六、“三公”经费预算表

单位：万元

“三公”经费预算表

支出功能 分类科目		三公经费预算总额				因公出国（境）				公务用车购置及运行费												公务接待费				
		总计	一般公 共预算 财政拨 款		政府 性预 算财 政拨 款		小 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款		合 计	其中：		公车运行维护费				公车购置				小 计	一般公 共预算 财政拨 款		政府性 预算财 政拨款
一般 公共 预算 财政 拨款	政府性 预算财 政拨款												小 计	一般 公共 预算 财政 拨款	政府性 预算财 政拨款	小 计	一般公 共预算 财政拨 款	政府 性预 算财 政拨 款								
科目 编码	科目 名称		本年	结 转	本年	结 转		本年	结 转	本年	结 转		本年	结 转	本年	结 转	本年	结 转	本年	结 转	本年	结 转		本年	结 转	本年
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

七、政府采购预算表

政府采购预算表

单位：万元

支出功能 分类科目		支出经济 分类科目		编码	采购 项目	采购 类别	总计	财政拨款														单位 自筹 资金	
								合 计	本年安排						上年结转								
科目 编码	科目 名称	科目 编码	科目 名称						合 计	一般公共预算 财政拨款			政府性基金 预算财政拨款			合 计	一般公共预算 财政拨款			政府性基金 预算财政拨款			
										小计	基本 支出	项目 支出	小计	基本 支出	项目 支出		小计	基本 支出	项目 支出	小计	基本 支出		项目 支出
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

八、非财政拨款支出总表

非财政拨款支出汇总表

单位：万元

单位 编码	单位 名称	预算 安排 支出 总额	本年安排支出																			上年结转结余			
			本年 安排 支出 总计	教育收费安排支出			其他非财政拨款支出																总计	基本 支出	项目 支出
							事业支出			上级补助 预算支出			附属单位 上缴预算支出			经营预算支出			其他						
				小计	基本 支出	项目 支出																小计			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

九、教育收费支出预算表

教育收费安排支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称（单位名称）	总计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

十、非税收入（教育收费）执收预算表

非税收入（教育收费）执收预算表

单位：万元

编码	单位名称	项目名称	设立依据	收入类型	下一年度收入预算
单位编码	单位名称	项目名称	设立依据	收入类型	金额
0	0	0	0	0	0

十一、市本级国有资本经营预算收支明细表

市本级国有资本经营预算收支明细表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、利润收入	0.00	一、社会保障和就业支出	0.00
二、股利、股息收入	0.00	二、国有资本经营预算支出	0.00
三、产权转让收入	0.00	1.解决历史遗留问题及改革成本支出	0.00
四、清算收入	0.00	2.国有企业资本金注入	0.00
五、其他国有资本经营收入	0.00	3.国有企业政策性补贴	0.00
		4.金融国有资本经营预算支出	0.00
		5.其他国有资本经营预算支出	0.00
		三、转移性支出	0.00
		1.国有资本经营预算转移支付	0.00
		2.调出资金	0.00
本年收入合计	0.00	本年支出合计	0.00
国有资本经营预算转移支付收入	0.00		
上年结转	0.00	结转下年	0.00
收 入 总 计	0.00	支 出 总 计	0.00

十二、部门项目支出预算绩效目标表

部门项目支出预算绩效目标表

单位：万元

(2026 年度)				
项目名称				
主管部门及代码			实施单位	
项目属性			项目期	
项目资金 (万元)	年度资金总额：			
	其中：财政拨款			
	其他资金			
年度总体目标				
名称	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
绩效指标	产出指标	数量指标（必填硬性指标）		
		质量指标（必填）		
		时效指标（必填）		
		成本指标（必填硬性指标）		
	效益指标	经济效益指标（选填）		
		社会效益指标（必填）		
		可持续影响指标（必填）		
	满意度指标	服务对象满意度指标(必填)		

中卫市住房保障中心

2026 年部门预算——部门预算情况说明

一、关于中卫市住房保障中心 2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明

中卫市住房保障中心 2026 年财政拨款收入预算 101.14 万元，其中：本年收入 101.14 万元，包括一般公共预算拨款 101.14 万元，政府性基金预算拨款 0.00 万元；上年结转结余 0.00 万元。财政拨款支出预算 101.14 万元，包括：社会保障和就业支出 13.29 万元、卫生健康支出 4.67 万元、城乡社区支出 71.76 万元、住房保障支出 11.42 万元。预算收支等于预算支出。

二、关于中卫市住房保障中心 2026 年一般公共预算财政拨款支出情况说明

（一）基本支出情况说明

中卫市住房保障中心 2026 年一般公共预算财政拨款基本支出 101.14 万元，其中：本年收入安排支出 101.14 万元，上年结转资金安排支出 0.00 万元。比 2025 年执行数（决算数）增加 4.58 万元，增长 4.74%，原因基本支出预算较上年增加。

人员经费 97.14 万元，主要包括：基本工资 27.45 万元、津贴补贴 20.21 万元、奖金 6.00 万元、社会保障缴费 18.45 万元、伙食补助费 0.00、绩效工资 13.61 万元、其他工资福利支出 0.00 万

元、离休费 0.00 万元、退休费 0.00 万元、抚恤金 0.00 万元、生活补助 0.00 万元、医疗费 0.00 万元、助学金 0.00 万元、奖励金 0.00 万元、住房公积金 8.46 万元、提租补贴 0.00 万元、购房补贴 2.96 万元、其他对个人和家庭的补助支出 0.00 万元。

公用经费 4.00 万元，主要包括：办公费 0.90 万元、印刷费 0.00 万元、咨询费 0.00 万元、手续费 0.00 万元、水费 0.09 万元、电费 0.40 万元、邮电费 0.15 万元、取暖费 0.00 万元、物业管理费 0.00 万元、差旅费 0.90 万元、因公出国（境）费 0.00 万元、维修（护）费 0.00 万元、租赁费 0.00 万元、会议费 0.00 万元、培训费 0.00 万元、公务接待费 0.00 万元、专用材料费 0.00 万元、劳务费 1.20 万元、委托业务费 0.00 万元、工会经费 0.36 万元、福利费 0.00 万元、公务用车运行维护费 0.00 万元、其他交通费 0.00 万元、其他商品和服务支出 0.00 万元、办公设备购置 0.00 万元、专用设备购置 0.00 万元。

（二）项目支出情况说明

中卫市住房保障中心 2026 年一般公共预算财政拨款项目支出 0.00 万元，其中：本年收入安排支出 0.00 万元，上年结转结余资金安排支出 0.00 万元。

三、关于中卫市住房保障中心 2026 年一般公共预算财政拨款“三公”经费预算情况说明

中卫市住房保障中心 2026 年“三公”经费财政拨款预算数为 0.00 万元，其中：因公出国（境）费 0.00 万元，公务用车购置 0.00 万元，公务用车运行费 0.00 万元，公务接待费 0.00 万元。

2026 年“三公”经费财政拨款预算比 2025 年增加 0.00 万元，其中：因公出国（境）费增加 0.00 万元；公务用车购置费增加 0.00 万元；公务用车运行费增加 0.00 万元；公务接待费增加 0.00 万元。

四、关于中卫市住房保障中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

中卫市住房保障中心 2026 年无政府性基金预算财政拨款收支。

五、关于中卫市住房保障中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

中卫市住房保障中心 2026 年无国有资本经营预算财政拨款收支。

六、关于中卫市住房保障中心 2026 年收支预算情况的总体说明

中卫市住房保障中心 2026 年收入总预算 101.14 万元，其中：本年收入 101.14 万元，上年结转结余 0.00 万元；支出总预算 101.14 万元，其中：本年支出 101.14 万元，年末结转结余 0.00 万元。

本年收入包括：财政拨款预算收入 101.14 万元，占 100%；事业预算收入 0.00 万元，占 0.00%；上级补助预算收入 0.00 万元，占 0.00%；附属单位上缴预算收入 0.00 万元，占 0.00%；经营预算收入 0.00 万元，占 0.00%；债务预算收入 0.00 万元，占 0.00%；非同级财政拨款预算收入 0.00 万元，占 0.00%；投资预算收益 0.00 万元，占 0.00%；其他预算收入 0.00 万元，占 0.00%。

本年支出包括:行政支出 0.00 万元,占 0.00%;事业支出 101.14 万元,占 100%;经营支出 0.00 万元,占 0.00%;上缴上级支出 0.00 万元,占 0.00%;对附属单位补助支出 0.00 万元,占 0.00%;投资支出 0.00 万元,占 0.00%;债务还本支出 0.00 万元,占 0.00%;其他支出 0.00 万元,占 0.00%。

七、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费

2026 年,中卫市住房保障中心为二级预算单位,机关运行经费(公用经费)财政拨款预算 4.00 万元,比 2025 年预算增加 1.74 万元,增长 76.99 %。主要原因是:2025 年新调入 1 人,本年公用经费标准提高。

(二) 政府采购情况

2026 年,中卫市住房保障中心政府采购预算 0.00 万元,其中:政府采购货物预算 0.00 万元,政府采购工程预算 0.00 万元,政府采购服务预算 0.00 万元。

(三) 国有资产占用使用情况

截至 2025 年 12 月 31 日,中卫市住房保障中心占用使用国有资产总体情况为房屋 0.00 平方米,价值 0.00 万元;土地 0.00 平方米,价值 0.00 万元;车辆 0.00 辆,价值 0.00 万元;办公家具价值 0.00 万元;其他资产价值 0.00 万元。国有资产分布情况为:

本级部门房屋 0.00 平方米,价值 0.00 万元;土地 0.00 平方米,价值 0.00 万元;车辆 0.00 辆,价值 0.00 万元;办公家具价值 0.00 万元;其他资产价值 0.00 万元。

所属单位房屋 0.00 平方米，价值 0.00 万元；土地 0.00 平方米，价值 0.00 万元；车辆 0.00 辆，价值 0.00 万元；办公家具价值 0.00 万元；其他资产价值 0.00 万元。

（四）预算绩效情况

2026 年中卫市住房保障中心无重点项目绩效评价项目。

（五）其他需说明的事项

无

中卫市住房保障中心 2026 年部门预算——名词解释

一、财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、其他收入：指除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是按规定动用的售房收入、存款利息收入等。

四、上级补助收入：指以各级政府之间存在的财政能力差异为基础，以实现各地基本公共服务均等化为主旨而实行的一种财政资金或财政平衡制度。主要包括一般性转移支付和专项转移支付。

五、年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

六、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

七、“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）

的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指车改后单位按规定保留的用于履行公务的机动车辆，包括领导干部用车、一般公务用车和执法执勤用车等；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

八、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。