

附件

中卫市军粮供应有限公司低温冷冻库及配套设施建设项目投资概算表

序号	工程及费用名称	概算价值（万元）				技术经济指标			备注
		建设工程费用	设备及安装工程费	其他费用	合计	单位	数量	单位造价（元）	
	第一部分 工程费用	334.87	172.56		507.43	m ²	2127.6	2384.99	
(一)	低温冷冻库	302.73	91.44		394.17	m ²	827.6	4762.75	
1	土建工程	302.73			302.73	m ²	827.60	3657.93	
2	电气设备安装工程		66.44		66.44	m ²	827.60	802.80	
3	消防工程		24.77		24.77	m ²	827.60	299.24	
4	给排水工程		0.23		0.23	m ²	827.60	2.78	
(二)	室外土建工程	32.14	14.36		46.50	m ²	1300.00	357.71	
1	土建工程	32.14			32.14	m ²	1300	247.21	
2	电气工程		5.64		5.64	m ²	1300	43.38	
3	给排水工程		8.72		8.72	m ²	1300	67.11	
(三)	室外安装工程		29.76		29.76	m ²	1300.00	228.95	
1	电气设备安装工程		24.68		24.68	m ²	1300	189.85	

2	给排水工程		5.08		5.08	m ²	1300	39.10	
(四)	托盘及货架系统		37.00		37.00	项	1	370000.00	
	第二部分 其他费用			32.70	32.70				
1	建设单位管理费	工程费用×0.49%	2.50	2.50					
2	工程监理费	工程费用×1.37%	7.00	7.00					
3	地质勘察费(含测绘)	工程费用×0.18%	0.90	0.90					
4	地基检测费	工程费用×0.20%	1.00	1.00					
5	材料检测实验费	工程费用×0.49%	2.50	2.50					
6	设计费(含初步设计)	工程费用×2.0%	10.30	10.30					
7	BIM 建模费用	市场询价	0.50	0.50					
8	施工图及 BIM 审查费	设计费用×10%	1.00	1.00					
9	编制清单、招标控制价	工程费用×0.39%	2.00	2.00					
10	全过程造价审计费	工程费用×0.49%	2.50	2.50					
11	财务决算审计	工程费用×0.2%	1.00	1.00					
12	招标代理服务费	工程费用×0.3%	1.50	1.50					
	第三部分 预备费	(工程费+其它费)×0.6%	3.24	3.24					
	第四部分 合计			543.37					